



Piazza Costituzione n. 4
37047 San Bonifacio

Tel. 045/6132611

Fax 045/6101401

Sito Internet www.comune.sanbonifacio.vr.it

E.mail : ufficiostampa@comune.sanbonifacio.vr.it

COMUNICATO STAMPA

San Bonifacio, 24 marzo 2010

DOMANI A VENEZIA IL VIA ALL'OPERAZIONE OSPEDALI DI SAN BONIFACIO

Il Comune acquista il vecchio Zavarise Manani dando il via ad una riqualificazione dell'intera area con parcheggio, centro servizi ed ampliamento del nuovo Fracastoro

Dopo anni di attesa ed a poco più di 9 mesi dall'insediamento del sindaco Antonio Casu, finalmente domani (giovedì 25) parte concretamente a Venezia la complessa operazione che coinvolge il vecchio ed il nuovo ospedale di San Bonifacio. C'era un vecchio edificio abbandonato, l'ex nosocomio Zavarise Manani, ed una nuova struttura, il Fracastoro, che ha la necessità di ampliare gli spazi di diagnosi e cura e di utilizzare un'area per i parcheggi. Ora è ufficiale: l'operazione è riuscita. Il presidente della Regione, Giancarlo Galan, riconosce infatti la pubblica utilità dell'iniziativa e demanda al settore Urbanistica di Palazzo Linetti la convocazione di una conferenza dei servizi che getti le basi della grande operazione. Questa vittoria porta la firma del sindaco Casu e del consigliere regionale Tiziano Zigiotta, dovendo anche ringraziare l'interessamento attivo dell'assessore regionale Giancarlo Conta.

«L'acquisto del vecchio ospedale, che copre un'area di 32mila metri quadrati, costerà 7,1 milioni di euro, come riporta il protocollo d'intesa sottoscritto il 26 novembre 2009 tra il Comune e l'Ulss 20», spiega il sindaco. «Per completare la riqualificazione degli spazi sarà individuata un'area di circa 110mila metri quadri, attualmente area agricola, che verrà riclassificata urbanisticamente come conseguente integrazione dell'accordo di programma sottoscritto in data 1 luglio 1997 da Regione, Comune e Ulss 20», prosegue Antonio Casu, che ci tiene a sottolineare: «Quando c'è la ferma volontà di raggiungere un obiettivo e si lavora in sinergia con le altre istituzioni, per il governo del "fare" nulla è impossibile».

Alle 9,30 di stamattina si troveranno a Palazzo Linetti, sede della Direzione urbanistica regionale di Venezia, i rappresentanti dell'Ulss 20, del Genio civile di Verona e del Consorzio Zerpano, il sindaco Antonio Casu e i dirigenti delle segreterie regionali di Programmazione, Ambiente e Territorio, Sanità e Sociale e Direzione edilizia. La risposta alla richiesta del sindaco del 29 gennaio scorso di attivare la relativa procedura dell'accordo di programma è stata dunque tempestiva.

I dettagli dell'operazione

«Stiamo finalmente realizzando, grazie all'interessamento determinante dell'assessore regionale Giancarlo Conta, ciò che da tempo avevamo pianificato con il consigliere regionale Tiziano Zigiotta per dare una risposta e una garanzia allo sviluppo del Fracastoro e riuscire nel contempo ad utilizzare il vecchio ospedale per fini sociali e per tutte le iniziative che condivideremo con la nostra comunità. Sarà un percorso lungo, che

coinvolgerà anche i privati, ma la Regione avvallerà gli opportuni parametri», evidenzia il sindaco Casu.

L'area del Fracastoro è di circa 97 mila metri quadrati. L'obiettivo è l'acquisizione dagli eredi Dal Cero delle aree di 10 mila metri quadri ad ovest, 16 mila ancora verso ovest, 13 mila a nord nell'area attualmente adibita a parcheggio provvisorio, accanto all'istituto scolastico, destinata allo sviluppo del Fracastoro. Agli eredi Dal Cero il giusto riconoscimento di una porzione di terreno, all'interno di un'area agricola di circa 110 mila metri quadrati che sarà riclassificata urbanisticamente, per compensare la cessione dei propri terreni all'Ulss 20.

Cordiali saluti,

Ufficio Comunicazione e Stampa del Comune di San Bonifacio
Roberto Ceruti