

Al Funzionario Responsabile dell'IMU
del Comune di San Bonifacio

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE

(art. 46 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445)

Il/la sottoscritto/a:

_____, nato/a _____, il _____,
residente in _____, C.F. _____ Tel. _____, in qualità
di _____, per la quota di possesso del _____%

Consapevole della responsabilità penale in caso di dichiarazione mendace e di falsità di atti (art. 76 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445)

DICHIARA

Ai sensi e per gli effetti dell'Articolo 10 del Regolamento per la disciplina dell'Imposta Unica Comunale (IUC), così come modificato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 19 del 29/04/2015, **di essere in possesso di una perizia redatta da un tecnico abilitato**, che si allega alla presente, accertante l'inagibilità o l'inabitabilità dell'immobile/degli immobili/sito/i in San Bonifacio in via _____ accatastato/i come segue:

FOGLIO	MAPPALE	SUB	CATEGORIA	CLASSE	RENDITA	% POSSESSO

Limitatamente al periodo _____

Che gli immobili sopraccitati presentano congiuntamente le seguenti caratteristiche:

A) INAGIBILITÀ

B) NON UTILIZZO DI FATTO

Barrare la tipologia di immobile

Inagibilità degli immobili/dell'immobile/della singola unità immobiliare che lo/li compone ad esclusione dell'immobile/degli immobili con destinazione a magazzino, deposito, autorimessa, tettoia e immobili strumentali all'attività;

Inagibilità degli immobili/dell'immobile/della singola unità immobiliare che lo/li compone con destinazione a magazzino, deposito, autorimessa, tettoia e immobili strumentali all'attività.

Barrare la presenza di una o più fattispecie di inagibilità

Strutture orizzontali (solai e tetto di copertura) con gravi lesioni che possano costituire pericolo a cose o persone, con rischio di crollo;

Strutture verticali (muri perimetrali o di confine) con gravi lesioni che possano costituire pericolo e possano far presagire danni a cose o persone, con rischio di crollo parziale o totale;

Edifici per i quali è stata emessa ordinanza sindacale di demolizione o ripristino atta ad evitare danni a cose o persone ovvero dichiarazione di inagibilità rilasciata dall'ufficio tecnico comunale;

Edifici che per le loro caratteristiche intrinseche ed estrinseche di fatiscenza non siano compatibili all'uso per il quale erano destinati, quali la vetustà della costruzione accompagnata dall'insalubrità dei locali, mancanza di infissi interni, allaccio a tutte le opere di urbanizzazione primaria, mancanza di sanitari (ad esclusione dell'immobile/degli immobili con con destinazione a magazzino, deposito, autorimessa, tettoia e immobili strumentali all'attività)

Si prende atto che non possono considerarsi inagibili o inabitabili gli immobili (con qualunque destinazione d'uso) il cui mancato utilizzo sia dovuto a lavori di qualsiasi tipo diretti alla conservazione, all'ammodernamento o al miglioramento degli edifici; né possono essere considerati inabitabili gli immobili in corso di costruzione e/o accatastati nelle categorie F3 o F4.

Il sottoscritto si impegna a dichiarare con apposito modulo "Dichiarazione IMU" la fine dello stato di inagibilità.

La presente dichiarazione viene resa ai fini della riduzione dell'imposta IMU al 50% ai sensi dell'Articolo 10 del Regolamento sopraccitato.

San Bonifacio _____

_____ (firma non autenticata)

P.S. Si allega perizia redatta da tecnico abilitato e fotocopia documento d'identità'.