



SCHEDA TECNICA RILEVAMENTO

della conformità ai requisiti ai fini del rilascio della attestazione di idoneità dell'alloggio
D. Lgs. n. 286/1998 - D.P.R. n. 394/1999 e art. 1, comma 19 della L. n. 94/2009

Richiedente: sig.

nato il/...../..... a

In qualità di: proprietario affittuario comodatario

dell'alloggio sito in San Bonifacio via n.sc. ... int.piano....

censito in catasto al fogliomapp. sub epoca indicativa di costruzione

abitabilità/agibilità rilasciata iln. prot.....;

altre autorizzazioni edilizie rilasciate il.....n.prot.....;

Sanatorie n.....del.....Condoni n.....del.....

si allega alla presente planimetria catastale in scala 1:200

Sulla base del sopralluogo effettuato in data, consapevole delle sanzioni penali previste per il caso di dichiarazione mendace, così come stabilito dall'art.76 del D.P.R. n.445/2000, dichiaro quanto segue:

CARATTERISTICHE DEI LOCALI DELL'UNITÀ IMMOBILIARE AD USO RESIDENZIALE

Denominazione locale ed uso	Superficie mq.	Altezza ml.	Rapporto illuminante	Rapporto aerante

Uso appropriato dei locali a fini di abitazione(no magazzino, garage, negozio)	si	no
Collocazione dei vani abitabili al di sopra del terreno circostante	si	no
Locali tinteggiati privi di forature in cui possano annidare insetti o altri animali	si	no
Locali asciutti, privi di umidità e/o muffe, senza tracce di condensazione permanente infiltrazioni di acque piovane	si	no
Ogni vano abitabile è dotato di impianto fisso di riscaldamento	si	no
Disponibilità di un servizio igienico interno dotato di lavabo, wc, bidet, vasca da bagno o doccia, areato direttamente (o con ventilazione forzata se cieco)	si	no
L'alloggio nel suo complesso è dotato di allacciamento idrico ed elettrico	si	no
L'impianto elettrico è dotato a valle del contatore di interruttore magnetotermico differenziale (salvavita)funzionante e non presenta fili elettrici volanti	si	no
Presenza di corrimano sulle scale private e condominiali	si	no

Riscaldamento Ambiente: centralizzato autonomo teleriscaldamento pompa di calore
Se autonomo: caldaia a tenuta stagna Caldaia a fiamma libera

Se caldaia a fiamma libera: presenza foro nella parte alta del vano si no
presenza foro nella parte bassa del vano si no

Piano cottura e sue dotazioni:

Piano cottura si no a gas di rete G.P.L. Elettrico
Se piano cottura a gas o GPL: presenza foro nella parte alta del vano si no
presenza foro nella parte bassa del vano si no
Forno si no a gas di rete G.P.L. Elettrico
Cappa di aspirazione si no con sfogo all'esterno si no
Elettro ventola sulla parete si no con sfogo all'esterno si no

Rubinetti della cucina a gas con termocoppia di sicurezza si no

Acqua calda uso sanitario : centralizzato autonomo teleriscaldamento
se produzione autonoma acqua calda per uso domestico con: boiler elettrico boiler a gas
Se boiler a gas: presenza foro nella parte alta del vano si no
presenza foro nella parte bassa del vano si no
Presenza di caminetti nel locale di installazione della caldaia si no

Presenza di caminetti o stufe nell'abitazione si no
se si specificare in quale locale _____
l'installazione/realizzazione è a norma secondo UNI 7129
e UNI 10683 per lo scarico fumi si no

Altre note eventuali:

DICHIARO di avere riscontrato:

- 1) l'uso appropriato dei locali ai fini di abitazione;
- 2) l'efficienza e la conformità degli impianti idrotermo sanitario ed elettrico ;
- 3) condizioni igienico sanitarie compatibili con l'uso di abitazione.

DICHIARO di essere consapevole della possibilità della Pubblica Amministrazione di effettuare controlli atti ad accertare la veridicità dei dati dichiarati (art. 71 del DPR 445/2000) e dichiaro altresì di essere consapevole delle responsabilità penali a cui vado incontro in caso di dichiarazione mendace (art. 76 del DPR 445/2000).

Il tecnico rilevatore abilitato:

Cognome e nome _____

Numero iscrizione _____ Albo / Collegio _____ di _____

Firma per esteso _____ data _____
Timbro iscrizione Albo/Collegio

IL RICHIEDENTE è edotto ed è consapevole che sotto la sua responsabilità deve mantenere funzionanti i requisiti di sicurezza. E' edotto e consapevole che successive modifiche riguardanti la distribuzione interna dell'alloggio e/o impianti invalidano il presente rilievo. E' consapevole di poter adibire il locale ove sono ubicati apparecchi a gas ad uso dimora notturna soltanto quando tale locale risponda in pieno alle prescrizioni delle norme u.n.i. 7129 e/o 7131.

Firma del richiedente _____ data, _____

Il tecnico rilevatore AUTORIZZA il Comune di San Bonifacio ai sensi del D.L.gs. 196/2003 e del GDPR 2016/679, con la sottoscrizione della presente, al trattamento dei propri dati personali, comunicati con la presente richiesta, ai fini della gestione del procedimento richiesto;

Firma per esteso _____ data, _____