



# Comune di San Bonifacio

Provincia di Verona

AREA GESTIONE DEL TERRITORIO E TUTELA DELL'AMBIENTE, DEI LAVORI PUBBLICI E DELLA SICUREZZA

## AVVISO APPALTO AGGIUDICATO

artt. 29 - 98 – all. XIV, parte I, lett. D) del D. Lgs. n. 50/2016 e smi  
art. 36 comma 2, lett. b) del D.Lgs 50/2016 come modificato dall'art. 1, comma 2, lett. b) della L. 120/2020)

- 1) **Denominazione e indirizzo dell'amministrazione aggiudicatrice:** Comune di San Bonifacio, P.zza Costituzione, 4 - 37047 – San Bonifacio (Vr) - Tel. 045-6132611  
Indirizzo Internet: [www.comune.sanbonifacio.vr.it](http://www.comune.sanbonifacio.vr.it)  
Posta elettronica certificata: [sanbonifacio.vr@cert.ip-veneto.net](mailto:sanbonifacio.vr@cert.ip-veneto.net).
- 2) **Tipo Amministrazione aggiudicatrice:** Ente Pubblico territoriale.
- 3) //
- 4) **Lavori:** OG2 - RESTAURO E MANUTENZIONE DEI BENI IMMOBILI SOTTOPOSTI A TUTELA AI SENSI DELLE DISPOSIZIONI IN MATERIA DI BENI CULTURALI E AMBIENTALI Classifica : IV -prevalente  
OS6 - FINITURE DI OPERE GENERALI IN MATERIALI LIGNEI, PLASTICI, METALLICI E VETROSI Class.: III  
OS7 - FINITURE DI OPERE GENERALI DI NATURA EDILE E TECNICA Classifica : I
- 5) **Codice NUTS:** ITD31.
- 6) **Descrizione dell'appalto:** appalto dei lavori di "*Completamento degli interventi di miglioramento sismico della scuola Gino Sandri*". CUP: C81I18000170001 - CIG: 705564AAB  
Importo a base di gara: €2.250.000,00 per lavori a base d'appalto (comprensivi di €30.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre IVA 10%).
- 7) **Procedura di aggiudicazione:** procedura negoziata ai sensi del combinato disposto dell'art. 36 comma 2 lettera d) del D.Lgs. 50/2016 e smi e dell'art. 1, comma 2, lettera b) della L. 120/2020.
- 8) //
- 9) **Criterio di aggiudicazione:** criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, nel rispetto del combinato disposto dell'art. 95, comma 2 e dell'art. 148, comma 6 del D. Lgs 50/2016, con applicazione dell'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse secondo le indicazioni dell'art.97, comma 8 del D.Lgs n.50/2016.
- 10) **Data di aggiudicazione dell'appalto:**
  - determinazione n. 17 del 06/05/2021 della Centrale Unica di Committenza "Consorzio Le Valli", di aggiudicazione dei lavori alla ditta NORD COSTRUZIONI srl di Oppeano (VR);
  - determinazione n. 810 del 17/11/2021, di presa d'atto della verifica dei requisiti in capo all'aggiudicatario, effettuata ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs 50/2016 ed impegno di spesa a favore della ditta medesima.**Tempo utile per ultimare i lavori:** il tempo utile per ultimare i lavori compresi nell'appalto è fissato in giorni 720 (settecentoventi) naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.
- 11)
  - 11.1 **NUMERO di ditte che hanno manifestato interesse a partecipare alla gara** (a seguito di avviso pubblico pubblicato dal Comune di San Bonifacio: n.92;
  - 11.2 **NUMERO ditte sorteggiate in data 08/04/2021 ai fini della partecipazione alla gara:**  
n.15:
    - 1) GRANDI F. SRL di Verona (VR)
    - 2) ARTEDIL di CAMPENNI' ROCCO & C. SRL di Medolago (BG)



# Comune di San Bonifacio

Provincia di Verona

AREA GESTIONE DEL TERRITORIO E TUTELA DELL'AMBIENTE, DEI LAVORI PUBBLICI E DELLA SICUREZZA

- 3) TIENI COSTRUZIONI 1836 SRL di Isola Rizza (VR);
- 4) BERNABE' E BALLARIN IMPRESA EDILE SRL di Verona (VR);
- 5) TRE I MATTUZZI SRL di San Martino Buon Albergo (VR);
- 6) BOTTOLI COSTRUZIONI SRL di Mantova (MN);
- 7) ARCART SRL di Montecchio Maggiore (VI);
- 8) MILAN LUIGI SRL di Giacciano con Baruchella (RO);
- 9) ACREIDE CONSORZIO STABILE SOCIETA' CONSORTILE ARL di Zola Predosa (BO);
- 10) EDILELETTRA SRL di Bari (BA);
- 11) FAGGION ANTONIO SRL di Tezze sul Brenta (VI);
- 12) ATHESTE COSTRUZIONI SRL di Este (PD);
- 13) RUFFATO MARIO SRL di Borgoricco (PD);
- 14) IMPREDIL SRL di Padova (PD);
- 15) NORD COSTRUZIONI SRL di Oppeano (VR);

## 11.3 NUMERO di ditte che hanno presentato offerta:

n. 5:

- 1) ACREIDE CONSORZIO STABILE SOCIETA' CONSORTILE ARL;
- 2) RUFFATO MARIO SRL di Borgoricco (PD);
- 3) NORD COSTRUZIONI SRL di Oppeano (VR);
- 4) TIENI COSTRUZIONI 1836 SRL di Isola Rizza (VR);
- 5) ATHESTE COSTRUZIONI SRL di Este (PD);

## 11.4 NUMERO di ditte ammesse:

n.5:

- 1) ACREIDE CONSORZIO STABILE SOCIETA' CONSORTILE ARL;
- 2) RUFFATO MARIO SRL di Borgoricco (PD);
- 3) NORD COSTRUZIONI SRL di Oppeano (VR);
- 4) TIENI COSTRUZIONI 1836 SRL di Isola Rizza (VR);
- 5) ATHESTE COSTRUZIONI SRL di Este (PD);

## 11.5 GRADUATORIA FINALE:

	Concorrenti	Punteggio finale	Calcolo anomalia	Offerta congrua
1	NORD COSTRUZIONI SRL	98,199	anomala	
2	ACREIDE CONSORZIO STABILE Soc. Consortile ARL	96,022	anomala	
3	RUFFATO MARIO SRL	88,449	Non anomala	si
4	ATHESTE COSTRUZIONI SRL	69,391	Non anomala	si
5	TIENI COSTRUZIONI 1836 SRL	62,611	Non anomala	si

12) **Ditta aggiudicataria:** NORD COSTRUZIONI SRL Via Villafontana, 51 – 37050 Oppeano (VR);  
PEC: [infonordcostruzionisrl@pec.it](mailto:infonordcostruzionisrl@pec.it)

13) **Valore dell'offerta:** importo di aggiudicazione: €1.794.678,00 (comprensivo di €30.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) oltre Iva 10%.

14) **Subappaltato:** per opere rientranti nella categoria OG2, OS6, OS7 OS8 nei limiti di cui al D.Lgs 50/2016 e smi.

15) //

16) **Organo responsabile delle procedure di ricorso:** Tribunale Amministrativo Regionale per il Veneto – Cannaregio 2277/2278, entro i termini di legge.



## Comune di San Bonifacio

Provincia di Verona

AREA GESTIONE DEL TERRITORIO E TUTELA DELL'AMBIENTE, DEI LAVORI PUBBLICI E DELLA SICUREZZA

---

- 17) **Servizio presso il quale sono sisonibili informazioni:** Area tecnica del Comune – tel- 0456132611 – fax 0456101401.
- 18) **Responsabile Unico del Procedimento:** ing. Assunta Burato – tel. 0456132791 – e\_mail [aburato@comune.sanbonifacio.vr.it](mailto:aburato@comune.sanbonifacio.vr.it)

Il Dirigente  
arch. Gianluca Felici  
(sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 24 D.Lgs. n. 82/2005)